

# O B E C H A T N É

*Obecný úrad v Hatnom č.46, 018 02 Dolná Mariková*

Číslo: 65/2023-002 TS1-20

v Hatnom dňa: 19. 04. 2023

## Oznámenie

o začatí konania o dodatočnom povolení zmeny stavby pred jej dokončením, spojeného s kolaudačným konaním stavby a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním verejnou vyhláškou podľa § 88a ods. 7 a 9, primerane podľa § 68, § 61 ods. 1 a ods. 4 a § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších noviel (stavebný zákon)

Stavebník: **Luboš Šarlaj a Ing. Martina Šarlajová rod. Reváková**, obaja bytom **Hatné 15, 018 02 Dolná Mariková**; dňa 06. 07. 2022 podal na tunajšom úrade návrh na kolaudáciu a dňa 08. 03. 2023 žiadosť o dodatočné povolenie zmeny stavby **súp. č. 15: „Prestavba a prístavba rodinného domu so ziskom 1 b.j.“**, pred jej dokončením, **na pozemku KNC parc. č. 29/2** (odčlenený z pozemkov KNC parc. č.: 28, 29, 30), s použitím pozemku KNC parc. č. 29/1 (odčlenený z pozemkov KNC parc. č.: 28, 29, 30), v katastrálnom území **Hatné**, v obci **Hatné**.

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o dodatočnom povolení zmeny stavby pred jej dokončením, spojené s kolaudačným konaním.

Stavebné povolenie na stavbu vydala Obec Hatné dňa 10. 10. 2007 pod číslom: 2007/296-TS1/A-10, s právoplatnosťou dňa 15. 11. 2007.

Obec Hatné, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; v súlade s ustanoveniami § 88a ods. 7 a 9, primerane § 68, § 61 ods. 1 a ods. 4 a § 80 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel a v súlade s ust. § 18 správneho poriadku, oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení zmeny stavby pred jej dokončením, spojeného s kolaudačným konaním zmeny stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania a súčasne **nariaduje** k predloženému návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**18. mája 2023 (štvrtok) o 10, 30 hod.**

so stretnutím pri stavbe rodinného domu súp.č. 15, pozemky KNC parc. č.: 29, 28 v Hatnom.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku 29/34 , na 3. podlaží, č. dv. 326 , v dňoch určených pre verejnosť (pondelok, streda) a pri ústnom pojednávaní.

Primerane podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona: Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Primerane podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť tunajšiemu úradu svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak v stanovenej lehote neoznámia svoje stanovisko dotknuté orgány a účastníci konania, stavebný úrad bude považovať tieto za kladné.

V zmysle § 80 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak v stanovenej lehote neoznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a účastníci konania, stavebný úrad bude považovať tieto za kladné.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a na web stránke obce Hatné. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.**

**Mgr. Iveta Žilovcová**  
*starostka obce*

Potvrdenie o verejnej vyhláške: \_\_\_\_\_

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:.....

**Doručí sa:**

Účastníkom konania (do vlastných rúk):

1) Stavebník:

- Ľuboš Šarlaj, Hatné 15, 018 02 Dolná Mariková
- Ing. Martina Šarlajová rod. Reváková, Hatné 15, 018 02 Dolná Mariková

Projektanti:

- 2) Ing. arch. Marta Čierniková, Rozkvet 2059/126, 017 01 Považská Bystrica
- 3) Ing. Drahomír Gardoň, Moravská 1668, 020 01 Púchov

Projektanti zmeny stavby pred jej dokončením:

- 3) Ing. Matej Žiačik – IngEn, Hatné 156, 018 02 Dolná Mariková
- 4) Ing. Martin Brazdovič, Štefánikova 9/682, 900 01 Modra
- 1) Bc. Rastislav Antal, Rozkvet 2032/65, 017 01 Považská Bystrica
- 5) Stavebný dozor: Anna Adamčíková, Stred 2204/33-28, 017 01 Považská Bystrica

Vlastníci susedných resp. dotknutých nehnuteľností:

- 6) Obec Hatné, zastúpená starostkou
- 7) SR - Slovenský pozemkový fond Bratislava, GR, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

- 8) Jaroslav Šarlaj, SNP 1454/68, 017 01 Považská Bystrica
- 9) Anna Šarlajová, SNP 1454/68, 017 01 Považská Bystrica
- 10) Miroslav Šarlaj, SNP 1454/68, 017 01 Považská Bystrica
- 11) Jaroslava Jakodová, Lánska 926/3, 017 01 Považská Bystrica
- 12) Zdeňek Sekeráš, Holasická 18, 747 05 Opava, ČR
- 13) Hedvika Sekerášová, Rybářska 182/26, 746 01 Opava, ČR
- 14) Lýdia Lokšíková, Moravská 1633/21, 020 01 Púchov
- 15) Ostatní účastníci konania: verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom:

- 4) Obec Hatné, orgán územného plánovania, cestný správny orgán, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy, správca vodovodu
- 5) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica
- 6) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 7) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 8) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica
- 9) Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Ružomberok, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
- 10) Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 11) Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava