KÓPIA

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Číslo spisu
OU-PB-OSZP-2025/001142-027

Považská Bystrica
18. 03. 2025

Rozhodnutie

VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Popis konania / Účastníci konania

Obec Brvnište, Brvnište č. 390, 018 12 Brvnište, IČO: 00 317 101

Výrok

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Brvnište č. 390, 018 12 Brvnište, IČO: 00 317 101 po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište“ pre obstarávateľa Obec Brvnište, Brvnište č. 390, 018 12 Brvnište, IČO: 00 317 101

sa nebude posudzovať

podľa zákona. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Brvnište, Brvnište č. 390, 018 12 Brvnište, zastúpená starostom obce predložila Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „tunajší úrad“) podľa § 5 zákona dňa 30. decembra 2024 Oznámenie o strategickom dokumente – „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište“. Oznámenie o strategickom dokumente (OSD) svojimi parametrami podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 zákona.

Predmetom „Zmien a doplnkov č.3 ÚPN-O Brvništ“ je zmena a doplnenie priestorového a funkčného usporiadania územia nasledovne:
Lokality a objekty pre bývanie v rodinných domoch
- Lokalita D13 Doliny - o výmere 0,26 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, v severozápadnej časti katastrálneho územia. Na lokalite uvažuje s výstavbou 1 rodinného domu.
- Lokalita D 14 Doliny - o výmere 0,38 ha nachádzajúca sa v západnej časti obce mimo zastavaného územia obce. Na lokalite sa navrhuje výstavba 4 rodinných domov.
- Lokalita D15 Doliny – o výmere 0,77 ha, nachádzajúca sa v západnej časti obce mimo zastavaného územia obce. Na lokalite sa navrhuje výstavba 7 rodinných domov.

KÓPIA

- Lokalita D17 Doliny - o výmere 0,38 ha, nachádzajúce sa v západnej časti obce mimo zastavaného územia obce. Na lokalite sa navrhuje výstavba 3 rodinných domov.
- Lokalita D 25 Hlotnov – o výmere 0,41 ha, nachádzajúca sa v západnej časti obce mimo zastavaného územia, nadväzuje na jestvujúcu obytnú zástavbu. Na lokalite sa navrhuje výstavba 4 rodinných domov.

Lokality a objekty pre rekreáciu a cestovný ruch

- Lokalita D18 Doliny - o výmere 0,31 ha. Nachádza sa v severozápadnej časti obce, mimo zastavaného územia obce.
- Lokalita D19 Poliaškov - o výmere 0,70 ha poľnohospodárskej pôdy, nachádzajúca sa mimo hraníc zastavaného územia obce. Lokalita nadväzuje na plochy jestvujúcej rekreácie.
- Lokalita D20 Poliaškov – o výmere 0,50 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, mimo hraníc zastavaného územia obce. Nachádza sa v severovýchodnej časti i obce.
- Lokalita D21 Krajčov – o výmere 2,75 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, mimo hraníc zastavaného územia obce. Nachádza na severovýchodnej časti obce. Lokalita nadväzuje na plochy jestvujúcej rekreácie.
- Lokalita D22 Rýdzov - o výmere 0,28 ha záberu poľnohospodárskej pôdy nachádzajúca sa mimo hraníc zastavaného územia obce.
- Lokalita D23 Nad cintorínom – o výmere 0,31 ha poľnohospodárskej pôdy, nachádzajúca sa mimo hraníc zastavaného územia obce. Nachádza sa severozápadnej časti obce a nadväzuje na plochy navrhovanej rekreácie riešené v platnom ÚPN -O.
- Lokalita D24 Krajčova štvrť - o výmere 0,21 ha záberu poľnohospodárskej pôdy, mimo hraníc zastavaného územia obce. Nachádza na severozápade časti obce. Lokalita nadväzuje na plochy jestvujúcej rekreácie.
- Lokalita D26 Hričovec - o výmere 1,30 ha poľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa mimo zastavaného územia obce, na severozápade obce a nadväzuje na plochy rekreácie.
- Lokalita D27 Koblihov - o výmere 0,05 ha lesnej pôdy, mimo hraníc zastavaného územia obce, severozápadnej časti obce – lokalita D27 bola na základe nesúhlasného stanoviska OÚ-Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor zo dňa 13. 01. 2025 a stanoviska OÚ Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie zo dňa 21. 01. 2025 vylúčená .

Plochy poľnohospodárskej výroby
- Lokalita D16 Doliny – o výmere 0,43 ha poľnohospodárskej pôdy, nachádza sa mimo zastavaného územia.
- Lokalita D28 Koblihov – o výmere 1,02 ha poľnohospodárskej pôdy

Zmena funkčného využitia
- Lokalita Z1 Doliny – zmena funkčného využitia z rekreácie na bývanie v rodinných domoch.
- Lokalita Z2 Koblihov - zmena funkčného využitia z rekreácie na poľnohospodársku výrobu.

„Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište“ je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona strategickým dokumentom podliehajúcim zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategického dokumentu.

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište“ stanovia zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy občianskeho, dopravného a technického vybavenia územia obce.

Obsah:
Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácií. Dokumentácia Návrh Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane Metodickému usmerneniu obstarania a spracovania územného plánu obce a bude obsahovať textovú a grafickú časť.

Textová časť
Smerná a záväzná časť v analógovej forme

Grafická časť
Bude spracovaná formou sútlače na výkresy:

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/001142	027	0014333/2025		hodnoverná elektronická

KÓPIA

výkres 1.
Výkres širších vzťahov
Výkres širších vzťahov (výrez z UPN VUC Trenčiansky kraj v aktuálnom znení)

výkres č.2
Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, dopravy, ochrany prírody a tvorby krajiny vrátene prvkov ÚSES, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami (sútlač na výkres č. 2 ÚPN-O Brvnište)

výkres č. 5
výkres budúceho možného použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy (sútlač na výkres č.5)

Uvažované variantné riešenia
„Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište“ sa v zmysle zák. č. 50/76 Zb. v platnom znení vypracovávajú ako nevariantné.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
• Oznámenie o strategickom dokumente: 01/2025
• Zverejnenie a prerokovanie Z a D č.3 ÚPN-O Brvnište: 03/2025
• Preskúmanie dokumentácie podľa § 25 stavebného zákona Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín. 04/2025
• Zverejnenie VZN, predloženie dokumentácie na schválenie obecnému zastupiteľstvu 06/2025
• Schvaľovanie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Brvnište je 06/ 2025
• Čistopis Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Brvnište 07/2025

Vzťah k iným strategickým dokumentom
Pri spracovaní Návrhu Zmeny a doplnky Územného plánu obce Brvnište boli využité nasledovné dokumenty:
- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja(ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja), schválený vládou SR dňa 14. 4. 1998 uznesením č. 284/1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 149/1998 Z. z.
- Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.6. 2004 uznesením č. 259/2004 a ich záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2004 (23.6. 2004)
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10. 2011 uznesením č. 297/2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 8/2011 dňa 25. 11. 2011.
- Zmeny a doplnky č. 3/2018 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28. 5. 2018 uznesením č. 98/2018 záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Trenčianskeho samosprávneho kraja č. 7/2018 dňa 28. 6. 2018.
- Stratégia zásady a priority štátnej enviromentálnej politiky SR.
- Regionálny územný systém ekologickej stability krajiny, okresu Považská Bystrica (2015)
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy; (MŽP SR 2014).
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trenčianskeho samosprávneho kraja 2013 – 2023 (2015).
- Akčný plán udržateľného energetického rozvoja TSK 2013 – 2023 (2015).
- Stratégia rozvoja vidieka 2013 – 2023 (2015).
- Regionálne integrovaná územná stratégia Trenčianskeho kraja
- Plán vodovodov a verejných kanalizácií 2021 – 2027
- Plán udržateľnej mobility
- ÚPN-O Brvnište
- Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Brvnište
- Územné plány okolitých obcí

Orgán kompetentný na jeho prijatie:
Obecná zastupiteľstvo obce Brvnište.

Druh schvaľovacieho dokumentu

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Dátum odoslania	Forma originálu
OU-PB-OSZP-2025/001142	027	0014333/2025		hodnoverná elektronická

KÓPIA

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Brvnište o schválení územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Brvnište
- Všeobecne záväzné nariadenia obce o záväzných častiach dokumentácie Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy
Jednotlivé vstupy a výstupy budú spracovávané na základe aktuálnych dát.
Vstupom pre spracovanie dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište sú všetky podklady a informácie, konzultácie o aktuálnom stave podmienok v území riešenom v Z a D č. 3 ÚPN-O Brvnište.
Vstupom pre spracovanie Z a D č. 3 ÚPN-O Brvnište sú:
- Všetky podklady a komplexné informácie o súčasnom stave podmienok v území.
- Platný územný plán obce Brvnište a jeho Zmeny a doplnky č. 1 a 2.
- Záber poľnohospodárskej pôdy.
- Voda - spotreba vody neovplyvní stav životného prostredia.
- Energia – nároky na energiu sú v minimálnom rozsahu.

2. Údaje o výstupoch
Dokumentácia Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Rozhodujúcim výstupom obstarávaného strategického dokumentu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Brvnište sú v zmysle § 12 Vyhlášky MŽP č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie. Záväzné časti budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Brvnište.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).
Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Uvedené vplyvy vo fáze spracovania dokumentácie nie je možné vyjadriť presnými kvantitatívnymi ukazovateľmi, nakoľko prevažujú nepriame vplyvy. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované počas spracovania návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Brvnište. Navrhovanými regulatívmi budú eliminované prípadne priame vplyvy. Predpokladáme, že Návrh Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište nemá priamy vplyv na životné prostredie a zdravie jej obyvateľov.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
Vo väzbe na ciele spracovania návrhu Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu obce Brvnište sa predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení bývania, v koncepčnom riešené rekreácie a koncepčnom riešení poľnohospodárskej výroby s technickou a dopravnou infraštruktúrou. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy na ich elimináciu. Strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľov obce. Návrh zmien a doplnkov územného plánu obce nezahŕňa ale vylučuje riešenia, ktoré by boli nositeľmi rizík pre zdravotný stav obyvateľstva a tiež eliminuje negatívne dopady, ktoré by narušovali pohodu a kvalitu života obyvateľov obce a ich životné prostredie.

5. Vplyvy na chránené územia
Vyhlásené chránené územia
Vyhlásené chránené územia
V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z na riešenom území platí stupeň ochrany č.1 – všeobecná ochrana prírody. Chránené územia s vyšším stupňom ochrany nie sú vyhlásené.
Riešené územie nepatrí do vyhlásených chránených vtáčích území ani území európskeho významu v zmysle Výnosu MŽP SR č. 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu tvoriacich sústavu chránených území NATURA 2000. Riešené územie nie je zaradené do zoznamu Ramsarského dohovoru o mokradiach, neplatí žiadny stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nie sú tu žiadne limitujúce faktory vyplývajúce z chránených prvkov krajiny ani RÚSES.

KÓPIA

Na lokálnej úrovni sa tu nachádza MBK Papradňanský potok (miestny biokoridor) a jeho prítoky s jeho brehovými porastmi. Pre jeho funkčnosť je potrebné nezasahovať do brehových porastov a koryta toku. Lokalita č 27 okrajovo zasahuje do regionálneho biokoridoru.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu
Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou bývania individuálnej bytovej výstavby, rekreácie a poľnohospodárskej výroby je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie.
V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovávania ÚPD, jej úprav podľa pripomienok a následnej projektovej príprave. Územnoplánovacia dokumentácia predkladá konkrétne riešenia problémov s identifikovanými nepriamymi vplyvmi.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice
Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva v časti EIA/ SEA: http:/ sea.enviroportal.sk/zoznam pod názvom akcie: Zmena a doplnky č. 3 ÚPN-O Brvnište, na webovom sídle Okresného úradu Považská Bystrica a vyvesené na úradnej tabuli tunajšieho úradu.
Dotknutá obec Brvnište informovala verejnosť podľa § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o oznámení strategického dokumentu v mieste obvyklým na úradnej tabuli obce v dňoch od 13.01.2025 do 28.01.2025.
Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):
Dotknuté obce – Obec Brvnište, Obec Hatné, Obec Papradno, Obec Stupné, Obec Štiavnika Obec Hvozdnica v svojich stanoviskách uvádzajú, že nepožadujú ďalšie posudzovanie Strategického dokumentu podľa zákona. Zo strany verejnosti neboli podané žiadne pripomienky ani požiadavky.
Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor v liste č. OU-PB-PLO2-2025/001471-002 zo dňa 13. januára 2025 nepožaduje, aby bol predmetný dokument posudzovaný podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zároveň uvádza:
Strategický dokument uvažuje so záberom lesnej pôdy v lokalite č. D27 s výmerou lesných pozemkov v textovej časti 0,05 ha, v grafickej časti 1,45 ha a časť navrhovanej lokality D13 sa nachádza v ochrannom pásma lesa.
Lokalita D13 je umiestnená v ochrannom pásme lesných porastov č. 440, 441C a 442 Lesného celku Papradno, pričom umiestnenie jednotlivých stavieb bude viazané záväzným stanoviskom orgánu ochrany lesných pozemkov. OÚ-PLO žiada v komplexnom výkrese priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vhodným spôsobom zakresliť ochranné pásmo lesa.
Lokalita D27 je súčasťou lesného porastu 441G Lesného celku Papradno, ktorý je zaradený v kategórii lesov hospodárskych. Podľa opisu porastu v Programe starostlivosti o les vyhotoveného pre Lesný celok Papradno na roky 2023-2032 sa jedná o dvojetážový porast.

Podľa § 5 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona o lesoch) treba pri využívaní lesných pozemkov na iné účely ako na plnenie funkcií lesov predovšetkým dbať, aby sa použila len nevyhnutná potreba výmery lesných pozemkov, obmedzilo sa narúšanie celistvosti lesa a neobmedzovalo sa využívanie funkcií okolitého lesa. Z uvedeného dôvodu OÚ-PLO nesúhlasí s návrhom lokality D 27 Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Brvnište. V dotknutom území historicky boli a aj sú hlavnými činnosťami hospodárenie v lesoch a poľnohospodárska výroba.
Predmetom strategického dokumentu je doplnok o nové plochy – plochy navrhované pre bývanie v rodinných domoch a funkčné plochy rekreácie. V lokalitách je možné umiestňovať stavby so základmi v dostatočnej vzdialenosti od hranice lesného pozemku, ktorá je vymedzená priemernou výškou stromov v rubnej zrelosti.
Novovybudované stavby nesmú obmedzovať využívanie funkcií okolitého lesa a prístupových ciest do lesa. Zamedzí sa tým poškodzovaniu stromov ako i poškodzovaniu stavieb spôsobovaných pádmi stromov.

KÓPIA

Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište po zrušení lokality D27 z hľadiska ochrany lesných pozemkov neovplyvnia funkcie lesov, z toho dôvodu OÚ-PLO nepožaduje, aby predmetný dokument bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v liste č. OU-PB-OCDPK-2025/001679-002 zo dňa 16. januára 2025 nepožaduje posudzovanie predloženého oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Obvodný Banský úrad v Banskej Bystrici v liste č. OBUBB_276-99/2025-1 zo dňa 15. januára 2025 k návrhu strategického dokumentu nemá pripomienky a nepožaduje aby bol strategický dokument Z a D č. 3 ÚPN-O Brvnište posudzovaný podľa zákona 24/2006 Z.z.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, v liste č. Z-PUSR-001839/2025 S-PUSR-000607/2025 zo dňa 14. 01. 2025 nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a vydal nasledovné stanovisko:
Na území obce Brvnište nie sú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu evidované žiadne národné kultúrne pamiatky ani archeologické lokality.
Vzhľadom k pravdepodobnosti narušenia doposiaľ nepreskúmaných archeologických situácií, je vysoký predpoklad odkrytia nových archeologických situácií v riešenom území, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi, kedy podmienkou pre vydanie územného a stavebného povolenia pre jednotlivé akcie bude vyjadrenie KPÚ Trenčín, v oprávnených prípadoch s požiadavkou na zabezpečenie archeologického výskumu.
KPÚ Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona. KPÚ Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Ministerstvo dopravy SR, sekcia stratégie a plánovania v liste č. 06794/2025/SSP/285 zo dňa 15. januára 2025 žiada rešpektovať nasledovné pripomienky:

- rešpektovať nadradenú, aktuálne platnú dokumentáciu ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja;
- rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;
- odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjacích staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.

Dopravný úrad, TRANSPORT AUTHORITY v liste č. 5680/2025/ROP-002-P/1934 zo dňa 14. januára 2025 žiada doplniť do textovej časti strategického dokumentu do kapitoly A.2.9
VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV smernej časti a kapitoly h) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV záväznej časti, nasledovné skutočnosti, týkajúce sa ochranných pásiem Letiska Žilina:
Katastrálne územie Brvnište sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina, určených rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.03.2017, z ktorých vyplýva obmedzenie, stanovené kritickým ochranným pásmom proti laserovému žiareniu. V tomto ochrannom pásme sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako 5 μW/cm2, ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrakového vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.
Podľa zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa súhlas Dopravného úradu vyžaduje pre:
- Stavby a zariadenia, ktoré by svojím charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Žilina,
- Ak sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
- Ak môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,

KÓPIA

- Ak môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroja, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy,
- Ak by mohli zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku prúdových lietadiel.
Návrh zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Brvnište, dopracovaný o vyššie uvedenú požiadavku, žiada Dopravný úrad predložiť zo strany obce na vydanie stanoviska v rámci procesu jeho obstarávania.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia v liste č. OU-PB-OSZP-2025/001730-02 zo dňa 20. januára 2025 súhlasí s návrhom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN- Obce Brvnište“ za rešpektovania uvedeného:
- Pri povoľovaní nových zdrojov znečisťovania ovzdušia na vykurovanie domácností dbať na to aby tieto zariadenia spĺňali požiadavky ekodizajnu, prípadne využívať alternatívne zdroje tepla.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici v liste č. RÚVZPB/OHŽPaZ/78/386/2025/ Jan zo dňa 17. januára 2025 netrvá na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie v liste č. OU-TN-OSZP-2025/006051-002 zo dňa 21. januára 2025 uvádza:
Predmetné lokality sa nachádzajú na území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny, kde orgán ochrany prírody neeviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny, s výnimkou lokality D27, ktorá sa nachádza v regionálnom terestrickom biokoridore, ostatné lokality nezasahujú do prvkov RÚSES, ktorý bol schválený v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja v znení neskorších predpisov.
V prípade vylúčenia lokality D27 orgán ochrany prírody a krajiny nepožaduje ďalšie posúdenie strategického dokumentu.

Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy v liste č. 9687/2025-5.1 3610/2025 zo dňa 21. januára 2025 zaslalo nasledovné stanovisko:
1. V katastrálnom území obce Brvnište (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna opustená skládka bez prekrytia. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dodatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území je evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: PB (001) / Brvnište - bývalá riadená skládka odpadov pri ihrisku
Názov lokality: bývalá riadená skládka odpadov pri ihrisku
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž
Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia). Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálnych zosuvov, zosuvov s potenciálnymi a aktívnymi formami, stabilizovaných zosuvov, zosuvov so stabilizovanými a potenciálnymi formami a zosuvov so stabilizovanými, potenciálnymi a aktívnymi formami. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.
Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50

KÓPIA

000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 25 – 42 Bytča), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://apl.geology.sk/atlassd/ a http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.
4. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
b) Stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Slovenská prenosová elektrizačná sústava, a.s. v liste zo dňa 27. januára 2025 z hľadiska spoločnosťou prevádzkovaných existujúcich elektrických zariadení VVN a ZVN, ako aj z hľadiska rozvoja prenosovej sústavy nemá pripomienky k riešenému územiu.

Archeologický ústav, V.V.I, Slovenskej akadémie vied, Nitra v liste č. 16851 zo dňa 22. januára 2025:
V katastri obce Brvnište sa našiel depot z mladšej doby bronzovej, je tu tiež doložené osídlenie púchovskej kultúry. Obec bola založená počas valašskej kolonizácie, prvá písomná zmienka pochádza z roku 1589. Je možné, že by sa tu mohli nájsť hnuteľné či nehnuteľné archeologické nálezy.
Archologický ústav SAV pri realizácií stavieb odporúča splniť tieto podmienky:
1. Na miestach, kde budú realizované plánované zemné práce je potrebné vykonať archeologický výskum.
2. Objednávateľ/realizátor zemných a stavebných prác si pre každú akciu vyžiada stanovisko od príslušného krajského pamiatkového úradu.
3. Objednávateľ vytvorí priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov).
4. Realizátor zemných a stavebných prác si v dostatočnom časovom predstihu pred začiatkom zemných a stavebných prác, zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 „Arecheologický ústav SAV Nitra; iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie z Ministerstva kultúry SR“.

Stredoslovenská distribučná, a.s. v liste 202501-UPN-0025-1 zo dňa 28. januára 2025 súhlasí s predloženým strategickým dokumentom s uvedenými pripomienkami:
1. Vysoké napätie – prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové.
2. Trafostanice – riešiť ako kioskové do 630 kVA.
Napojenie nových odberných miest je možné len z trafostaníc vo vlastníctve SSD, a.s.
Posúdenie potreby zahustenia novej distribučnej trafostanice, respektíve zvyšovania trafostaničného výkonu existujúcich trafostaníc, je výlučne na posúdení SSD, a.s. podľa skutočne požadovaného výkonu.
3. Nízke napätie – rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max. 450 m. P/re uloženie zemných káblových rozvodov požadujem vyčlenenie zelených pásov šírky 1 m v blízkosti miestnych komunikácií.
4. V predmetnej lokalite sa nachádzajú podzemné aj nadzemné vedenia v správe SSD, a.s., od ktorých je potrebné pri výstavbe dodržať ochranné pásmo stanovené zákonom 251/2012 Z. z. a zabezpečiť prístup k zariadeniu ktoré sa v lokalite určenej na výstavbu nachádza.
5. V prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. § 45 „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“
6. Všetky VN a NN vzdušné vedenia je z technického hľadiska možné preložiť do zemného VN a NN kábla, respektíve prostredníctvom vzdušného VN a NN kábla. Posúdenie, ktoré VN a NN vedenie je možné preložiť prostredníctvom káblového vedenia je výhradne v právomoci SSd, a.s.. SSD, a.s. si vyhradzuje právo nevykonať prekládky za predpokladu, že by tieto negatívne ovplyvnili distribučnú sústavu.

KÓPIA

7. Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda s SSD, a.s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.
8. Ďalší stupeň ÚPN obce Brvnište predložiť na odsúhlasenie SSD, a.s.

Hydromeliorácie, štátny podnik v liste č. 3702-2/342/2025 zo dňa 30. januára 2025 uvádza: na lokalitách riešených v návrhu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Brvnište neeviduje žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Záver:

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle ministerstva prostredníctvom informačného systému EIA/SEA. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov.

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Prihliadal pritom na stanoviská doručené od dotknutých orgánov a zainteresovaných subjektov a na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov.

Dotknuté orgány si vo svojich stanoviskách uplatnili podmienky a požiadavky majúce oporu v osobitných predpisoch a príslušný orgán štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie ich rešpektoval a zahrnul do tohto rozhodnutia, ktoré je potrebné zohľadniť pri ďalšom spracovaní a schválení návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište“ podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného Oznámenia o strategickom dokumente sú väčšie ako sa uvádza v oznámení, je navrhovateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, posudzovanie strategického dokumentu sa ukončilo na úrovni zisťovacieho konania.

Na základe komplexných výsledkov zo zisťovacieho konania predmetného strategického dokumentu sa nepredpokladá významný vplyv strategického dokumentu na životné prostredie a vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces spracovania, prerokovania a schválenia strategického dokumentu, ich riešenie bude predmetom ďalšieho konania podľa osobitných predpisov, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu ku strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese spracovania a schvaľovania dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Brvnište“:

1. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Považská Bystrica, pozemkového a lesného odboru, č. OÚ-PB-PLO2-2025/001471-002 zo dňa 13. 01. 2025
2. Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy SR č. 06794/2025/SSP/285 zo dňa 15. 01. 2025
3. Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 5680/2025/ROP-002-P/1934 zo dňa 14. 01. 2025
4. Rešpektovať stanovisko Okresného úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku OO č. OÚ-PB-OSZP-2025/001730-002 zo dňa 20. 01. 2025
5. Rešpektovať požiadavku záväzného stanoviska Okresného úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-TN-OSZP-2025/006051-002 zo dňa 21. 01. 2025

KÓPIA

6. Rešpektovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, č. 9687/2025-5.1 3610/2025 zo dňa 21. 01. 2025
7. Rešpektovať stanovisko Stredoslovenskej distribučnej, a.s. č. 202501-UPN-0025-1 zo dňa 28. 01. 2025.

Všetky vyššie uvedené pripomienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov musia byť rešpektované v rámci prerokovania predmetného strategického dokumentu v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona.

Upozornenie:
Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Daniela Benčová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10121

Doručuje sa

Obec Brvnište, Brvnište 390, 018 12 Brvnište, Slovenská republika
Obec Hatné, Hatné 46, 018 02 Hatné, Slovenská republika
Obec Papradno, Papradno 315, 018 13 Papradno, Slovenská republika
Obec Stupné, Stupné 216, 018 12 Stupné, Slovenská republika
Obec Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik, Slovenská republika
Obec Hvozdnica, Hvozdnica 39, 013 56 Hvozdnica, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, odd. investícií, životného prostredia a územ. plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, Brnianska 2038, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Okresný úrad Trenčín, OOP, referát poľnohospodárstva, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica, Slovenských partizánov 50/1130, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika
Okresný úrad Považská Bystrica, OSŽP, pozemkový a lesný odbor, CDaPK, OKR, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica, Slovenská republika
Archeologický ústav Slovenskej akadémie vied, verejná výskumná inštitúcia, Akademická 969/2, 949 01 Nitra, Slovenská republika
Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava, Slovenská republika
MINISTERSTVO DOPRAVY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Bratislava, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Trenčín, OSŽP, odd. OPaK, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza, Slovenská republika
Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika

KÓPIA

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, Slovenská republika
Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59A, 824 84 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
SPP - distribúcia, a.s., Závodská cesta 26/2949, Žilina, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, Slovenská republika