

O B E C H A T N É

Obecný úrad v Hatnom č.46, 018 02 Dolná Mariková

Číslo: 203/2024-004 TS1-20

v Hatnom dňa: 07. 10. 2024

Verejná vyhláška

Oznámenie

o začatí konania o dodatočnom povolení stavby verejnou vyhláškou podľa § 88 ods. 1, § 88a, primerane podľa § 61 ods. 1 a 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších noviel (stavebný zákon) a upustenie o ústneho pojednávania

Stavebník: **Ing. Peter Seko**, bytom **Hatné 161, 018 02 Dolná Mariková**; dňa **14. 08. 2024** podal na tunajšom úrade žiadosť o dodatočné povolenie stavby „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemkoch **KNC parc. č.: 540/25 a 540/24** (odčlenené z pozemku KNC parc. č. 540/13), kanalizačná prípojka+žumpa, dažďová kanalizácia na pozemkoch KNC parc. č.: 540/13 a 540/12; s použitím pozemkov KNC parc. č. 540/14 a 540/23 pre prístup, v katastrálnom území **Hatné**, v obci **Hatné**.

Drobná stavba: oplotenie, elektrická NN prípojka, vodovodná prípojka a prístupová komunikácia nie je predmetom tohto konania.

Obec Hatné, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov; v súlade s ustanovením § 88 ods. 1, § 88a, primerane podľa § 61 ods. 1 a ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel,

oznamuje

začatia konania o dodatočnom povolení stavby dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne podľa ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebného zákona stavebný úrad upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania, nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť o dodatočné povolenie poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje sa začatie konania o dodatočnom povolení stavby verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V súlade primerane s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona: Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o dodatočné povolenie stavby uplatniť **v lehote do 04. 11. 2024**, inak sa na ne neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Považskej Bystrici, Námestie A. Hlinku č. 29/34, na 3. podlaží, č. dv. 326 (v stránkové dni: pondelok, streda; ☎ 042/4326066).

V súlade primerane s ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť tunajšiemu úradu svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak v určenej lehote neoznámia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe dotknuté orgány a účastníci konania, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia a bude považovať tieto za kladné.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a webstránke obce, spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Mgr. Iveta Žilovcová
starostka obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:.....

Doručí sa:

Účastníkom konania: verejnou vyhláškou

Verejná vyhláška sa doručí:

1) Stavebník: Peter Seko, Hatné 161, 018 02 Dolná Mariková

Projektanti:

2) Ing. Andrej Kostelanský, Praznov 199, 017 01 Považská Bystrica

3) Matej Žiačik, Hatné 196, 018 02 Dolná Mariková

4) Ing. Branislav Čamek, Bzovicka 26, 851 07 Bratislava

5) Bc. Branislav Antal, Rozkvet 2032/65, 017 01 Považská Bystrica

6) Marian Kostelanský, Podmanín 185, 017 01 Považská Bystrica

7) Stavebný dozor: Ing. Michal Hrkota, Hatné 197, 018 02 Dolná Mariková

Vlastníci susedných resp. dotknutých nehnuteľností:

8) Obec Hatné, zast. starostkou obce

9) Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

10) Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

11) Mgr. Marika Hajdúchová, Hatné 135, 018 02 Dolná Mariková

12) Anton Čižmár, Hatné 98, 018 02 Dolná Mariková

13) Jana Čižmárová, Hatné 98, 018 02 Dolná Mariková

14) JUDr. Milan Žilovec, Jesenského 273/26, 017 01 Považská Bystrica

15) Oľga Seková, Hatné 37, 018 02 Dolná Mariková

16) Marta Šubíková, Hatné 132, 018 02 Dolná Mariková

17) Mária Žilovcová, Hatné 160, 018 02 Dolná Mariková

18) Anna Švendová, Kráľova pri Senci 670, 900 50

- 19) Dušan Krasňan, Dolný Moštenec 91, 017 01 Považská Bystrica
- 20) Štefan Seko, Pšeničná 9670/7, 821 06 Bratislava
- 21) Mária Jankovičová, Pri tureckom kopci 770/19, 900 46 Most pri Bratislave
- 22) Jozef Braciníková, Hatné 108, 018 02 Dolná Mariková
- 23) Milan Slávik, Hatné 119, 018 02 Dolná Mariková
- 24) Helena Bartová, Družstevná 9, 941 06 Komjatice
- 25) Peter Seko, Hatné 157, 018 02 Dolná Mariková
- 26) Ľubomír Ištok, Klieština 98, 018 02 Dolná Mariková

Dotknutým orgánom:

- 27) Obec Hatné, orgán územného plánovania, cestný správny orgán, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy
- 28) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica
- 29) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 30) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 31) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
- 32) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- 33) Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
- 34) Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Ružomberok, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
- 35) Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 36) Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava