

O B E C H A T N É
Obecný úrad v Hatnom č.46, 018 02 Dolná Mariková

Číslo: 203/2024-005 TS1-20

v Hatnom dňa: 07. 11. 2024

Verejná vyhláška

R O Z H O D N U T I E
o dodatočnom povolení stavby

Stavebník: **Peter Seko**, bytom **Hatné 161, 018 02 Dolná Mariková** (ďalej len stavebník“)

Obec Hatné, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona žiadosť a doklady predložené stavebníkom **Petrom Sekom**, bytom **Hatné 161, 018 02 Dolná Mariková**, dňa 14. 08. 2024, týkajúce sa nepovolenej stavby „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemkoch **KNC parc. č.: 540/25 a 540/24** (odčlenené z pozemku KNC parc. č. 540/13), kanalizačná prípojka+žumpa, dažďová kanalizácia na pozemkoch KNC parc. č.: 540/13 a 540/12; s použitím pozemkov KNC parc. č. 540/14 a 540/23 pre prístup, v katastrálnom území **Hatné**, v obci **Hatné**.

Postupom primeraným podľa § 58 až § 66 stavebného zákona prerokoval s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania žiadosť stavebníka o dodatočné povolenie stavby a na základe výsledkov konania rozhodol takto:

Podľa § 88a ods. 4, v spojení s ustanovením § 88 ods. 1 písm. b/ a primerane podľa § 66 stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) stavebný úrad

d o d a t o č n e p o v o ľ u j e

stavbu „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemkoch **KNC parc. č.: 540/25 a 540/24** (odčlenené z pozemku KNC parc.č. 540/13), kanalizačná prípojka+žumpa, dažďová kanalizácia na pozemkoch KNC parc. č.: 540/13 a 540/12; s použitím pozemkov KNC parc. č. 540/14 a 540/23 pre prístup, v katastrálnom území **Hatné**, v obci **Hatné**.

Štádium rozostavanosti stavby:

Stavba rodinného domu na pozemku KNC parc. č. 540/25, ktorej súčasťou je stavba garáže na pozemku KNC parc. č. 540/24, v obci Hatné je vybudovaná v rozsahu hrubej stavby so zastrešením. Zrealizované sú základové konštrukcie, obvodové murivo prízemnia, vnútorné nosné, deliace priečky, strešná konštrukcia s krytinou. V objektoch nie sú zrealizované vnútorné rozvody a inštalácie ani osadené okenné a dverné výplne. Obvodové murivo je z keramických tvárnic Heluz. Stavba bola začatá bez stavebného povolenie v 07/2023.

I. Popis stavby:

Podľa predloženej projektovej dokumentácie pre dodatočné povolenie, ktorú vypracoval: Ing. Andrej Kostelanský, dátum: 09/2020, dodatok 09/2024:

Rodinný dom - murovaný prízemný samostatne stojaci objekt obdĺžnikového pôdorysu hlavných pôdorysných rozmerov 16,60 x 9,10 m + terasa. Stavba jednopodlažná, bez obytného podkrovia a bez podpivničenia, zastrešená sedlovou strechou. Najväčšia výška stavby RD je 4,835 m. Hlavný vstup do objektu je umiestnený na juhovýchodnej strane. Stavba bude obsahovať jednu bytovú jednotku, predpokladaný počet užívateľov je 4-6 osôb.

Garáž - pre parkovanie je riešená ako murovaný prízemný samostatne stojaci objekt obdĺžnikového pôdorysu hlavných pôdorysných rozmerov 10,30 x 6,00 m, v časti parkovacích státi z dvoch strán otvorený a zastrešený sedlovou strechou. Najväčšia výška stavby je 4,060 m. Vstup do objektu garážovou bránou a otvorený vjazd je umiestnený na severovýchodnej strane. Samostatný vstup pre peších do uzavretej časti garáže sa bude nachádzať na severozápadnej strane. I.NP obsahuje uzavretý priestor garáže o rozmeroch 6,00 x 4,30 m a z dvoch strán otvorený priestor pre kryté státie dvoch osobných automobilov rozmerov 5,90 x 6,00 m. Stavba bude plniť doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe rodinného domu.

Legenda miestností rodinného domu:

- na I. NP (prízemie): zádverie, WC, chodba, dve izby, spálňa, kúpeľňa, technická miestnosť, obývací izba s kuchyňou a jedálňou; sklad a terasa;

Zastavaná plocha: 186,26 m²

Úžitková plocha : 116,70 m²

Obytná plocha: 80,17 m²

Izbovosť domu: 4 obytné miestnosti.

Legenda miestností garáže:

- na I. NP: odkladací priestor a parkovacie státie.

Zastavaná plocha: 60,60 m²

Úžitková plocha : 51,38 m²

Konštrukčné riešenie: podľa predloženej projektovej dokumentácie pre dodatočné povolenie, ktorú vypracovali: Ing. Andrej Kostelanský, dátum: 09/2020, dodatok 09/2024, Ing. Branislav Čamek, dátum 07/2020:

Rodinný dom

Základy: železobetónové základové pásy šírky 600 mm z betónu triedy C 20/25, nadzákladové murivo – vystužené betónové debniace tvárnice DT 30, na ktorých sa vyhotoví základová doska hr. 150 mm z betónu C 20/25,

Zvislé konštrukcie: obvodové nosné murivo prízemnia z tvárnic Heluz Family hr. 500 mm; vnútorné nosné murivo z tvárnic z tvárnic Heluz Family hr. 300 mm; nenosné priečky z keramických tvárnic Heluz hr. 140 a 80 mm;

Vodorovné konštrukcie: stropná konštrukcia – SDK konštrukcia, zavesená na konštrukcii krovu;

Zastrešenie: sedlová strecha so sklonom 22° – drevený krov; krytina betónová škridla.

Garáž

Základy: železobetónové základové pásy šírky 600 mm z betónu triedy C 20/25; základové pätky pod stĺpmi S1 1,0 x 1,0 m; nadzákladové murivo – betónové debniace tvárnice DT 30;

Zvislé konštrukcie: obvodové nosné murivo z tvárnic Heluz Family hr. 300 mm; nosné stĺpy S1 (2 ks) z debniacich tvárnic DT 30;

Vodorovné konštrukcie: stropná konštrukcia – SDK konštrukcia, zavesená na konštrukcii krovu;

Zastrešenie: sedlová strecha so sklonom 22° – drevený krov; krytina betónová škridla.

Predmetom dodatočného povolenia nie je drobná stavba: oplotenie, elektrická NN prípojka, vodovodná prípojka a prístupová komunikácia.

Zatriedenie stavby: Podľa stavebno-technického vyhotovenia a účelu je stavba bytovou budovou – rodinný dom v zmysle ust. § 43b ods. 1 písm. b) stavebného zákona, ktorý pojednáva o členení stavieb.

Projektovú dokumentáciu vypracovali: Ing. Andrej Kostelanský – autorizovaný stavebný inžinier; Ing. Matej Žiačik – odborne spôsobilá osoba; Ing. Branislav Čamek – autorizovaný stavebný inžinier; Ing. Rastislav Antal – špecialista požiarnej ochrany; Marian Kostelanský – elektrotechnik špecialista.

Pozemky KNC parc. č.: 540/13, 514/12 a 514/14 mimo zastavaného územia obce Hatné sú podľa výpisu z listu vlastníctva č. 597 vo výlučnom vlastníctve stavebníka. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov: orná pôda. Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy na trvalo, pozemok: KNC parc. č. 540/13, 540/14 v k. ú. Hatné vydal Okresný úrad Považská Bystrica – pozemkový a lesný odbor dňa 22. 05. 2024 pod číslom: OU-PB-PLO1-2024/007565-003.

Pozemok KNC parc. č. 540/23 (odčlenený z pozemku KNE parc. č. 347), ktorý sa použije pre prístup je podľa listu vlastníctva č. 522, vedený vo vlastníctve SR - Slovenského pozemkového fondu Bratislava, ktorý stanoviskom zo dňa 22. 02. 2022 pod č. SPFS46220/2022/740-005 dal súhlas k vybudovaniu príjazdovej cesty a uloženiu inžinierskych sietí na tomto pozemku. Rozhodnutie o odňatí poľnohospodárskej pôdy na trvalo, pozemok: KNC parc. č. 540/23, v k. ú. Hatné vydal Okresný úrad Považská Bystrica – pozemkový a lesný odbor dňa 02. 07. 2024 pod číslom: OU-PB-PLO1-2024/009368-003.

Na pozemku KNC parc. č. 496/2, v katastrálnom území Hatné, v obci Hatné je vedená cesta III. triedy č. III/1977, v správe Správy ciest TSK, Trenčín. Pozemok KNE parc. č. 363/1 (KNC 496/2), obce Hatné na základe listu vlastníctva č. 450.

Geodetické zameranie rozostavaného rodinného domu na pozemku KNC parc. č. 540/25 a garáže na pozemku KNC parc. č. 540/24 (odčlenené z pozemku KNC parc. č. 540/13) vyhotovil autorizovaný geodet a kartograf Ing. Mário Barančík na základe geometrického plánu č. 094/2024, úradne overený Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 02. 07. 2024 pod č. 532/2024.

Podkladom pre vydanie dodatočného povolenia stavby bol platný územný plán Hatné – zmeny a doplnky č. 4 ÚP obce Hatné, schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Hatnom č. 14/2017 zo dňa 21. 04. 2017 č. lokality D4/7, určenej na výstavbu IBV a urbanistická štúdia schválená obecným zastupiteľstvom v Hatnom uznesením č. 95/2021 dňa 15. 03. 2021.

II. Pre dokončenie stavby primerane podľa ustanovenia § 66 stavebného zákona sa určujú tieto podmienky:

- 1) Stavba bude dokončená podľa projektovej dokumentácie overenej v konaní o dodatočnom povolení stavby, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohoto povolenia (pre stavebníka a stavebný úrad). Prípadné zmeny podliehajúce stavebnému konaniu nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- 2) Pri dokončovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a dbať na ochranu a tvorbu životného prostredia. Stavebník bude počas dokončovania stavby dodržiavať vyhl. č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 3) Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona. Základnými požiadavkami na stavby sú: mechanická odolnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť stavby, hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť stavby pri užívaní, ochrana pred hlukom a vibráciami, energetická úspornosť a ochrana tepla stavby.
- 4) Pri dokončovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona, ktoré upravujú všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné slovenské technické normy.
- 5) Stavba bude dokončená: **do 31. 12. 2028.**

- 6) Stavba bude dokončovaná: svojpomocne. Stavebný dozor bude vykonávať: Ing. Michal Hrkota – stavebný dozor *Ev. č. 09280*10, bytom Hatné 197, 018 02 Dolná Mariková v súlade s ustanovením § 46b stavebného zákona
- 7) **Osadenie stavby** rodinného domu na pozemku KNC parc. č. 540/25 a garáže na pozemku KNC parc. č. 540/24 sa neurčuje, stavby sú už osadené. Podľa situácie – výkres č. arch/01, predloženej projektovej dokumentácie pre dodatočné povolenie stavby, ktorú vypracoval Ing. Andrej Kostelanský je stavba osadená:
- objekt rodinného domu:
 - od hranice susedného pozemku KNC parc. č. 540/1(KNE 344).....3,910 m
 - od hranice pozemku KNC parc. č. 540/10.....4,195 m
 - od hranice prístupového pozemku KNC parc. č. 540/14.....19,260 m
 - od objektu garáže.....6,960 m
 - najväčšia výška stavby v štíte sedlovej strechy je + 4,835 m merané od ± 0,000 na úrovni podlahy prízemnia domu,
 - objekt garáže:
 - od hranice susedného pozemku KNC parc. č. 540/1(KNE 344).....1,000 m
 - od hranice prístupového pozemku KNC parc. č. 540/14..... 2,000 m
 - od objektu RD.....6,960 m
 - najväčšia výška stavby v štíte sedlovej strechy je + 4,060 m merané od ± 0,000 na úrovni podlahy prízemnia garáže,
- 8) **Napojenie stavby rodinného domu na inžinierske siete a technické siete:**
- a) Napojenie na vodný zdroj: zásobovanie pitnou vodou bude riešené prípojkou z obecného verejného vodovodu v správe obce Hatné. Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby vodovodnej prípojky vydala Obec Hatné dňa 04. 10. 2021 pod č. 185/2021.
- b) Odkanalizovanie splaškových vôd: kanalizačnou prípojkou do vlastnej nepriepustnej žumpy dostatočne kapacitne vyhovujúcej, umiestnenej na pozemku stavebníka KNC parc. č. 540/12;
- c) Odkanalizovanie dažďových vôd: dažďové vody zo strechy domu, garáže a prilahlých spevnených plôch budú odvádzané vsakovaním do terénu na pozemkoch stavebníka;
- d) Na elektrickú energiu: zemnou káblovou elektrickou NN prípojkou z verejného nadzemného NN vedenia v danej lokalite, s rešpektovaním vyjadrenia správcu energetického zariadenia Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina č. 4300081668 zo dňa 14. 09. 2021. Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby elektrickej NN prípojky vydala Obec Hatné, ako dňa 03. 11. 2021 pod č. 230/2021;
- e) Vykurovanie: bude zabezpečené teplovodným podlahovým vykurovaním so zdrojom tepla – tepelné čerpadlo vzduch/voda. Doplnkovým zdrojom tepla budú teplovodné krbové kachle na tuhé palivo. Súhlas na povolenie malého stacionárneho zdroja znečisťovania ovzdušia (teplovodný krb s výkonom 3-12 kW) vydal orgánom ochrany ovzdušia - Obec Hatné v záväznom stanovisku pod číslom: 231/2021 dňa 14. 07. 2021;
- f) Komunikačné napojenie: komunikačne bude stavba napojená zjazdom z cesty č. III/1976, v km cca 4,400 ľavostranne, na parcele KNC parc. č. 496/2 (KNE 363/1), v k.ú. Hatné, s prístupovou komunikáciou (zjazdom) vedeným cez pozemky KNC parc. č.: 540/14, 540/23, za dodržania podmienok uvedených v záväznom stanovisku Okresného úradu Považská Bystrica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušného cestného správneho orgánu zo dňa 09. 11. 2021 pod číslom: OU-PB-OCDPK-2021/ 009958-004; podmienok uvedených vo vyjadrení správcu komunikácie Správa ciest TSK, Trenčín č. SC/2021/1675-3 zo dňa 31. 08. 2021 a v súlade so stanoviskom vlastníka pozemku KNC parc. č. 540/23 Slovenského pozemkového fondu Bratislava č. SPFS46220/2022/740-005; SPFZ027850/2022 zo dňa 22. 02. 2022. Oznámenie k ohláseniu drobnej stavby „prístupová komunikácia k rodinnému domu“ vydala obec Hatné pod č. 201/2024-DG2/A-10 dňa 11. 09. 2024.

- 9) Stavebník zabezpečí na vlastné náklady do kolaudácie stavby pripojenie stavby na inžinierske siete a vybudovanie komunikačného napojenia v zmysle príslušných predpisov a STN.
- 10) Dažďové vody zviešť na pozemok žiadateľa tak, aby nezatápali susedné stavby a pozemky a aby nespôsobovali škody na susedných nehnuteľnostiach.
- 11) V zmysle § 26 odst. (6) vyhl. č. 532/2002 Z.z. šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín strmšia ako 25° musí mať zachytávače zosúvajúceho sa snehu, tieto musia byť namontované do kolaudácie stavby podľa príslušných STN.
- 12) Stavebník dodrží upozornenia a podmienky stanovené v projekte pre stavebné povolenie, v statických posudkoch, ktoré vypracoval Ing. Branislav Čamek – autorizovaný stavebný inžinier – autorizovaný stavebný inžinier reg.č.: 0001*A*3-1 Statika stavieb; dátum: 07/2020.
- 13) Dodržať podmienky uvedené v predložennom projekte stavby, v protipožiarnej bezpečnosti stavby, ktorý vypracoval Bc. Rastislav Antal – špecialista požiarnej ochrany, registračné číslo: 12/2020 BČO; dátum: 10/2022 v plnom rozsahu.
- 14) Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné, kanalizačné, hydromelioračné vedenie, elektronické siete, ktorých poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác, alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, treba vhodne zabezpečiť pred poškodením. Pri súbehu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je nutné dodržať STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia a pred začatím prác je nutné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete, o čom predloží stavebník doklady stavebnému úradu.
- 15) Pri súbehu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je potrebné dodržať STN 73 6005 a pred začatím prác je potrebné vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete nachádzajúce sa v priestore staveniska.
- 16) *V prípade realizácie stavby v ochrannom a bezpečnostnom pásme inžinierskych sietí je stavebník povinný pred začatím realizácie stavebných prác požiadať príslušného správcu inžinierskej siete o udelenie súhlasu na realizáciu prác v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme inžinierskych sietí a práce realizovať až po vydaní súhlasu.*
- 17) Ziadna z konštrukcií stavby nesmie presahovať spoločné hranice s cudzími susednými pozemkami.
- 19) Stavbu dokončovať tak, aby nedošlo k porušeniu stability povolených objektov a susedných nehnuteľností.
- 20) Stavebník je povinný dodržať ustanovenia vyplývajúce z vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 21) Stavebný úrad upozorňuje stavebníka, na povinnosť dodržania podmienok uvedených v stanoviskách dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí.
- 22) Počas dokončovania stavby viesť podľa § 46d stavebného zákona stavebný denník do ukončenia stavebných prác.
- 23) Počas dokončovania stavby zabezpečovať pravidelné čistenie, údržbu príľahlej pozemnej komunikácie tak, aby stavebná doprava bola bezpečná. Stavebník zabezpečí, aby okolie stavby bolo minimálne znečisťované stavebnou činnosťou, resp., aby uskutočnenie stavby malo čo najmenší negatívny dopad na okolité nehnuteľnosti.
- 24) Stavebný úrad upozorňuje stavebníka, že nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.
- 25) Odpad vznikajúci pri stavbe zneškodňovať na zariadeniach na tento účel určených a prevádzkovaných podľa schváleného prevádzkového poriadku a po dohode s Obecným úradom v Hatnom. Stavebník je povinný nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch a zaoberať s nimi takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie.
- 26) Pri kolaudácii predložiť doklady o zneškodnení odpadu vzniknutého počas výstavby.

- 27) Pred zahájením prác na prípojkách na inžinierske siete v cestnom telese, stavebník požiada príslušný cestný správny orgán o zvláštne užívanie cesty.
- 28) V zmysle § 43i stavebného zákona zariadiť, usporiadať a vybaviť stavenisko.
- 29) Na stavenisku musí byť po celý čas uskutočňovania stavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
- 30) Stavebný úrad si vyhradzuje právo rozhodnúť počas výstavby o nedostatkoch zistených pri výkone štátneho stavebného dohľadu.
- 31) V zmysle ust. § 127 stavebného zákona, ak dôjde k nepredvídaným nálezom kultúrne cenných predmetov, detailov stavby alebo chránených častí prírody, ako aj k archeologickým nálezom; stavebník uskutočňujúci stavbu nález ihneď ohlásí stavebnému úradu a orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickému ústavu alebo orgánu štátnej ochrany prírody a urobí nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej pamiatkovej starostlivosti, prípadne archeologickým ústavom alebo orgánom štátnej ochrany prírody.
- 32) Pred vstupom na iné pozemky treba o tom včas upovedomiť ich vlastníkov - užívateľov.
- 33) **Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania:**
- a) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny - vo vyjadreniach zo dňa 21. 04. 2022 pod č.: OÚ-PB-OSŽP-2022/005758-002 a vyjadrení zo dňa 09. 09. 2022 pod č.: OÚ-PB-OSŽP-2022/010918-002 ku konaniu vo veci vydania územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu „Novostavba rodinného domu“, na pozemku KN-C parc. č. 540/12 a prístupová komunikácia na pozemkoch KNC parc. č. 540/12, 540/14, 540/10 a 496/2, v k.ú. Hatné nachádzajúcich sa mimo zastavaného územia obce v k.ú. Hatné v území s I. stupňom ochrany, uviedol: z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia nemáme na predmetné stavby pripomienky.
- b) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva rešpektovať podmienky vyjadrenia č. OU-PB-OSZP-2022/010780-002 zo dňa 18. 08. 2022, okrem iného:
- podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 2 zákona o odpadoch s predloženou projektovou dokumentáciou stavby „Novostavba rodinného domu Hatné, č. parc. 345 - prístupová komunikácia“, za nasledovných podmienok:
 - S odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby je potrebné nakladať podľa zákona o odpadoch a podľa predloženej projektovej dokumentácie a zaobchádzať takým spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie.
 - Všetky vzniknuté odpady je potrebné zhromažďovať vytriedené podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
 - Vzniknuté odpady je potrebné odovzdať iba osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch. Pôvodca odpadu je podľa § 77 ods. 3 písm. d) zákona o odpadoch povinný zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, pričom povinnosť mať zmluvný vzťah sa časovo viaže až k reálnemu začiatku výkonu stavebnej činnosti.
 - Pôvodca odpadu je podľa § 77 ods. 4 zákona o odpadoch povinný stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
 - Stavebný odpad využiteľný ako zdroj druhotných surovín odovzdať výkupcom alebo spracovateľom týchto odpadov. Nerecyklovateľný a nevyužiteľný stavebný odpad ukladať na riadenú skládku odpadov.
 - Výkopovú zeminu (katalógové čísla 17 05 04 a 17 05 06) je možné použiť na spätný zásyp iba v mieste stavby. Prebytočnú výkopovú zeminu je potrebné odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. Stavebníka upozorňujeme, že na skladovanie výkopovej zeminu mimo staveniska sa vyžaduje súhlas podľa § 97 ods. 1

- písm. u) zákona o odpadoch. Obsah žiadosti o súhlas je ustanovený v § 26b vyhlášky MZP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu udeľuje okresný úrad v sídle kraja, t. j. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja.
- V prípade vzniku nebezpečných odpadov je potrebné ich zhromažďovať oddelene, označovať určeným spôsobom a nakladať s nimi v súlade so zákonom o odpadoch a osobitnými predpismi. Nebezpečné odpady je potrebné odovzdať len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch.
 - Ďalej rešpektovať všetky podmienky vyjadrenia č. OU-PB-OSZP-2022006386-002 zo dňa 24. 05. 2022.
- c) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici - rešpektovať upozornenie v súhlasnom stanovisku zo dňa 08. 06. 2022 pod číslom: ORHZ-PB1-119-0001/2022, okrem iného: stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.; prípadný presah požiarne nebezpečného priestoru od riešenej stavby na susedné pozemky (parcely) je potrebné riešiť pri vydávaní územného a stavebného povolenia.
- c) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, príslušný cestný správny orgán pre cesty II. a III. triedy – v celom rozsahu rešpektovať záväzné stanovisko zo dňa 09. 11. 2021 pod číslom OU-PB-OCDPK-2022/009958-004, ktorým povoľuje pripojenie komunikácie – účelovej komunikácie a zjazdu z cesty č. III/1976 v km cca 4,400 ľavostranne, na parcelu KNC 496/2 v k. ú. Hatné, z dôvodu realizácie stavby: „Novostavba rodinného domu, č. parc. č. KNE 345, 346 v k. ú. Hatné, okrem iného:
- žiadateľ zabezpečí, že:
 - technické riešenie bude zrealizované v zmysle vypracovaného DSP zodpovedný projektant: Ing. Lukáš Rolko a podmienok vyjadrenia správcu cesty Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 pokiaľ nebude v rozpore s podmienkami tohto záväzného stanoviska,
 - pri výjazde na cestu III/1976 nesmie byť ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a musí byť zabezpečený dostatočný rozhľad na obidva dopravné smery,
 - výjazd vozidiel z pozemku musí byť zabezpečený jazdou vpred,
 - účelová komunikácia – zjazd sa vybuduje o šírke 14 m, s bezprašným povrchom,
 - polomery vnútorných hrán križovania – pripojenia budú navrhnuté o min. hodnote 6,0 m,
 - vybudovaním účelovej komunikácie – zjazdu nebude prerušené odvodnenie cesty III/1976,
 - počas výstavby účelovej komunikácie – zjazdu bude zachovaný prirodzený odtok povrchových vôd z celého cestného pozemku cesty III/1976,
 - sklon účelovej komunikácie - zjazdu bude navrhnutý smerom od cesty III/1976 resp. bude navrhnuté odvodnenie tak, aby nedochádzalo k jej zaplavovaniu povrchovou vodou,
 - pri výjazde vozidiel na cestu III/1976 nebude dochádzať k znečisťovaniu a poškodzovaniu cestného pozemku cesty III/1976,
 - na cestnom pozemku cesty III/1976 nesmie byť ukladaný materiál z výkopov a stavebný materiál,
 - mimo priestor realizovaného pripojenia účelovej komunikácie – zjazdu nebude porušená konštrukcia a stabilita vozovky cesty III/1976,
 - pri svojej činnosti nebude sťažovať údržbu cesty III/1976,
 - v prípade zmeny využitia stavby rodinného domu žiadateľ požiada tunajší úrad o zmenu podmienok tohto záväzného stanoviska.
 - žiadateľ pred začatím výstavby požiada tunajší úrad o:
 - vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty III/1976 v zmysle vzoru žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: http://www.minv.sk/okresné_úrady/trenčiansky_kraj/považská_bystrica/ odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií/žiadosti,

- určenie použitia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení na ceste III/1977 počas čiastočnej uzávierky cesty III/1976 v zmysle vzoru žiadosti a príloh uverejnenej na adrese: http://www.minv.sk/okresné_úradytrenčiansky_kraj/považská_bystrica/odbor_cestnej_dopravy_a_pozemných_komunikácií/žiadosti.
 - tunajší úrad si vyhradzuje právo určené podmienky s ohľadom na ochranu dotknutej pozemnej komunikácie, bezpečnosť a plynulosť premávky na nej, záujmy správy dotknutej komunikácie a ak budú dotknuté verejné záujmy kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
 - toto záväzné stanovisko nenahrádza povolenia, rozhodnutia a súhlasné stanoviská potrebné podľa zákona č. 135/1961 Zb.
 - ďalej akceptovať stanovisko k dokumentácii č. *OU-PB-OCDPK-2022/009215-004* zo dňa 02. 08. 2022, k pripojeniu novostavby RD na pozemku KNC parc. č. 540/12.
- d) Obec Hatné, zastúpená starostkou – podľa vyjadrenia k PD č. 138/2022-001 a 138/2022-002 zo dňa 25. 04. 2022 Obec Hatné ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v súlade s ustanovením § 63 a § 71 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon) a ako správca vodovodu nemá žiadne námietky k vydaniu stavebného povolenia na stavbu rodinného domu. V predmetnej lokalite sa nachádza celoobecný vodovod. Stavebník je povinný rešpektovať § 39 zákona č. 364/2004 z. z. o vodách a stanovisko správcu vodného toku. Obec Hatné ako správca verejného vodovodu uvádza, že podľa návrhu ochranných pásiem vodárenského zdroja - vrtu MA-4 pre vodovod Hatné, sa parcela KNC parc. č. KNC 540/12 v k.ú. Hatné v ochrannom pásme nenachádza.
- e) Obec Hatné, zastúpená starostkou obce ako príslušný orgán štátnej správy s preneseným výkonom pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona - dodržať podmienky uvedené v stanovisku k PD zo dňa 15. 07. 2024 pod značkou: 177/2024, okrem iného: pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby je potrebné rešpektovať § 39 vodného zákona.
- f) Obec Hatné, zastúpená starostkou obce – rešpektovať záväzné stanovisko na úseku ochrany ovzdušia č: 231/2021-002 zo dňa 14. 11. 2021, ktorým bol vydaný súhlas na povolenie a užívanie stavby malého zdroja znečistenia ovzdušia krbové kachle na tuhé palivo o tepelnom výkone 3-12 kW, okrem iného:
- pred napojením musí byť komínový prieduch odskúšaný kominárskym podnikom, ktorý vydá potvrdenie o jeho spôsobilosti a možnosti napojenia spotrebiča na tuhé palivo,
 - pri umiestňovaní je potrebné rešpektovať normu STN 920300, požiadavky na požiarnu bezpečnosť v mieste odvodu spalín, na ochranu pred vniknutím do miestnosti podľa príslušných predpisov,
 - v zmysle vyhlášky 401/2007 Z. z. je potrebné vykonávať revíziu dymovodov a komínov,
 - komín na rodinnom dome bude umiestnený 500 mm nad úroveň najvyššej strešnej krytiny,
 - stavebník je povinný dodržiavať príslušné ustanovenia zákona o ovzduší č. 137/2010 Z.z. v znení neskorších predpisov a postupovať podľa priloženej projektovej dokumentácie.
- f) Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín - dodržať podmienky uvedené v súhlasnom vyjadrení zo dňa 31. 08. 2021 pod č.: SC/2021/1675-3 s novostavbu rodinného domu na pozemku parc.č. KN-C 540/12 v k.ú. Hatné, okrem iného:
- vjazd na pozemok bude vybudovaný so spevneným povrchom (asfalt, betón...), plynule napojený na zarezaný asfaltový kryt cesty III/1976 a následným preplátovaním jednotlivých konštrukčných vrstiev v min. šírke 0,5 m. Stykové špáry budú utesnené asfaltovou zálievkou;
 - odvodnenie a sklon vjazdu musí byť zrealizované tak, aby nedochádzalo k zaplavovaniu a stekaniu povrchových vôd na cestu III. triedy. Odvodnenie vjazdu a pozemku nesmie byť vyústené do cestnej priekopy;
 - vybudovaním vjazdu nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov pozemnej komunikácie;
 - stavebnou činnosťou nesmie byť narušený jestvujúci odvodňovací systém cesty III. triedy;

- NN prípojka bude realizovaná z existujúceho podperného bodu zemnou káblovou prípojkou uloženou do chráničky, bez zásahu do asfaltového krytu vozovky;
 - zemná NN prípojka musí byť vedená minimálne 2 m od krajnice cesty III/1976 a nesmie byť uložená v cestnej priekope;
 - vodovodná prípojka bude realizovaná pretlakom cesty III/1976 s umiestnením do chráničky tak, aby bol presah chráničky minimálne 1 m za krajinou cesty III. triedy (nesmie byť uložené v cestnej priekope);
 - povoluujeme len čiastočnú rozkopávku vozovky z dôvodu vykopania jednej montážnej jamy a možnosti pripojenia sa na vodovodné potrubie umiestnené v ceste III. triedy;
 - žiadame, aby v miestach so zásahom do cestného telesa bol vykonaný výrez živice strojne apo uložení vodovodného potrubia a zásype štrkopieskom obnoviť konštrukčné vrstvy vozovky nasledovne: 25 cm štrkodrva so zhutnením, 20 cm vystužený betón s preplátovaním 15 cm na každú stranu, 8 cm obaľované kamenivo asfaltom, 4 cm asfaltobetón;
 - počas ostatných prác nesmie dôjsť k zásahu do cestného telesa;
 - pracovisko musí byť označené dočasným dopravným značením, odsúhlaseným okresným dopravným inšpektorátom;
 - pri realizácii stavebných a výkopových prác nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti a ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky, ani k znečisteniu povrchu vozovky. V prípade znečistenia vozovky je investor stavby povinný závalu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady;
 - stavebný materiál a materiál získaný výkopovými prácami nesmie byť ukladaný v cestnom telese;
 - po ukončení prác uviesť poškodený terén, svahy a odvodnenie cestného telesa do pôvodného stavu;
 - ak sa po realizácii preukáže, že vznikli na dotknutom úseku nepriaznivé odvodňovacie pomery, prípadne iné nedostatky, stavebník stavby na výzvu správcu komunikácie a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady;
 - začiatok a ukončenie prác nahlásiť zástupcovi správcu komunikácie (Ing. Jozef Smatana, tel. č. 0903 266 754) a rešpektovať jeho usmernenia;
 - vyjadrenie sa vydáva a pre potreby zvláštneho užívania a dočasného dopravného značenia;
 - povolenie na zvláštne užívanie cestného telesa vydá na požiadanie stavebníka príslušný okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií;
 - toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie vlastníka hore uvedenej cesty. Trenčiansky samosprávny kraj je podľa zákona o pozemných komunikáciách č. 135/1961 Zb. v platnom znení § 3d, ods.2, vlastníkom cesty III/1976;
 - ďalej v celom rozsahu rešpektovať vyjadrenie SC TSK k prepracovanej PD z dôvodu zmeny šírky vjazdu k novostavbe RD na parcele č. KNC 540/12, podľa ktorého naďalej zostáva v platnosti vyjadrenie č. 31. 08. 2021 pod č.: SC/2021/1675-3 .
- g) Okresné riaditeľstvo PZ SR – Okresný dopravný inšpektorát, Považská Bystrica – rešpektovať záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii č. ORPZ-PB-ODI-42-059/2022 zo dňa 21. 07. 2022, okrem iného:
- ODI súhlasí s realizáciou stavby a s dopravným napojením na cestu III/1976 a s čiastočnou uzávierkou cesty, ako aj s použitím prenosného dopravného značenia, za dodržania nasledovných podmienok, okrem iného:
 - lokalite dopravného napojenia na cestu III/1976 musia byť zabezpečené dostatočné rozhľadové podmienky na obidva dopravné smery,
 - sklon napojenia bude zrealizovaný smerom od pozemnej komunikácie cesty III/1976 resp. tak, aby nedochádzalo k jej zaplavovaniu povrchovou vodou,
 - vybudovaním navrhovaného dopravného napojenia nesmie dôjsť k zmene šírkových pomerov pozemnej komunikácie, ako ani k narušeniu jej odvodňovacieho systému,
 - stavebník vybuduje dopravné napojenie tak, aby bol výjazd vozidiel z lokality umožnený jazdou vpred,

- s cieľom zabezpečenia maximálnej bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky v dotknutom frekventovanom úseku cesty III. triedy, požadujeme so stavbou súvisiace práce vykonávať prioritne mimo dopravných špičiek, v predĺžených zmenách, v čo najkratšej dobe a mimo obdobie výkonu zimnej údržby ciest (zimná údržba ciest je vykonávaná v časovom období od 1.11. do 31.03.),
 - požadujeme zabezpečiť neodkladné odstránenie prípadného znečistenia dotknutých pozemných komunikácií,
 - dodržať podmienky stanovené správcom vyššie uvedenou akciou dotknutej pozemnej komunikácie, ako aj príslušným cestným správnym orgánom,
 - osoby vykonávajúce prácu na pozemných komunikáciách a v ich tesnej blízkosti, budú viditeľne označené bezpečnostným odevom oranžovej fluorescenčnej farby,
 - dopravné značenie (ďalej DZ) bude vyhotovené v zmysle platných technických podmienok a noriem, bude použité len v takom rozsahu a takým spôsobom, ako to vyžaduje bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky,
 - DZ bude osadené v zmysle zásad pre používanie DZ na pozemných komunikáciách a podľa predloženého projektu prenosného DZ, výstražná DZ bude umiestnená nad regulačnou DZ,
 - DZ musí byť udržiavané v bezchybnom stave, nesmie byť poškodené a musí sa udržiavať v čistote, aby bola zabezpečená jeho neustála funkčnosť,
 - žiadame určiť osobu zodpovednú za použitie prenosného DZ, organizáciu stavebných prác a za stav stavbou dotknutých pozemných komunikácií,
 - stavebník zabezpečí v dostatočnom časovom predstihu informovanosť ODI o začiatku realizácie prác (podľa reálneho stavu prác, najmenej však 3 dni vopred),
 - pred umiestnením DZ na mieste prizvať zodpovedného zástupcu ODI na kontrolu správnosti jeho umiestnenia,
 - ODI si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, prípadne dôležitý verejný záujem.
- h) Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín – dodržať podmienky určené v súhlasnom vyjadrení č. TSK/2022/08103-2 zo dňa 07. 09. 2022, okrem iného:
- Trenčiansky samosprávny kraj ako vlastníč ciest II. a III. triedy na území kraja vrátane prejazdnych úsekov ciest II. a III. triedy cez obec, podľa §3d, ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s realizáciou napojenia novostavby na cestnú komunikáciu, za nasledovných podmienok:
 - plynulé napojenie na cestu III/1976 bude vykonané strojným zarezaním na šírku 14,0 m. V mieste napojenia bude na celú dĺžku do bedónového lôžka osadený cestný betónový obrubník. Stykové špáry budú utesnené asfaltovou modifikovanou zálievkou a páskou DUNAFLEX;
 - vjazd a spevnená plocha (vybudovaná prístupová komunikácia) bude zrealizovaná tak, aby nedochádzalo k odvádzaniu dažďovej vody a nečistôt zo spevnenej plochy na cestnú komunikáciu III. triedy;
 - počas stavebných prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdny;
 - počas stavebných prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na dotknutom úseku cesty č. III/1976;
 - pri realizácii predmetnej stavby nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky dotknutého úseku cesty č. III/1976 a stavebník pri svojej činnosti nesmie sťažovať údržbu cestnej komunikácie;
 - počas stavebných prác žiadame stavebníka, zamedziť k znečisťovaniu povrchu dotknutého úseku cesty č. III/1976. V prípade znečistenia odstrániť stavebníkom okamžite na vlastné náklady;
 - dodržať podmienky v zmysle vyjadrenia správcu komunikácie - Správy ciest TSK č. SC/2022/1012-7 zo dňa 10.06. 2022;
 - vybudovaním stavby nesmie dôjsť k sťaženiu podmienok bežnej a zimnej údržby dotknutej cesty vozidlami a mechanizmami Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja;

- 5 dní pred začatím stavebných prác zaslať e-mailom informáciu - kontaktné údaje na zodpovednú osobu za stavebné práce na S C TSK - cestmajsterstvo v Pov. Bystrici, kontaktná osoba: Ing. Jozef Smatana, tel. kontakt: 0903/ 266 754, e-mail: jozef.smatana@sctsk.sk;
 - po ukončení prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku;
 - ak sa po realizácii preukáže, že vznikli na dotknutom úseku nepriaznivé odvodňovacie pomery, nedostatočné rozhl'adové pomery, prípadne iné nedostatky, investor stavby na výzvu správcu komunikácie a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady;
 - stavebník zodpovedá za prípadné škody na cestnom telese, užívateľom cesty alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, vzniknuté z dôvodu realizácie stavby Trenčiansky samosprávny kraj má právo svoje vyjadrenie doplniť a zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.
- g) Slovenský pozemkový fond, Bratislava - v celom rozsahu rešpektovať stanovisko č. SPFS46220/2022/740-005; SPFZ027850/2022 zo dňa 22. 02. 2022, podľa ktorého SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia k stavbe, s vybudovaním príjazdovej cesty a s uložením inžinierskych sietí na pozemku SPF, podľa predloženej žiadosti a dokumentácie za podmienok:
- stavebník bude mať na dotknutý pozemok SPF najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia inžinierskych sietí a umiestnenia vjazdu;
 - stavebník bezodkladne požiadava o zriadenie vecného bremena po realizácii stavby, pričom k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena väčší ako 200 m²), geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF;
 - k realizácii stavby je potrebné súhlasné stanovisko prípadného užívateľa pozemku SPF;
 - v prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady. Všetky náklady, ktoré stavebník v predmetnom konaní vynaloží sú jeho vlastnými nákladovými položkami;
 - **stavebník zabezpečí počas realizácie stavby a aj po zrealizovaní stavby, neobmedzený prístup, prechod a prejazd vlastníkom ako aj užívateľom okolitých nehnuteľností;**
 - stanovisko SPF neoprávňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemku SR, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery;
 - stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok SPF previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom SPF.
- i) Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina: v plnom rozsahu rešpektovať vyjadrenie k žiadosti o stavebné povolenie bež požiadavky na pripojenie do distribučnej sústavy, okrem iného pripomienky a podmienky v bodoch č. 1 až č. 2.8 uvedené vo vyjadrení č. 202407-SP-0119-1 zo dňa 17. 07. 2024, okrem iného:
- s vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení podmienok:
 - v predmetnej lokalite stavby sa nenachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
 - legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: zelená plná čiara - NN podzemné vedenia - NN prípojkové vedenie - majetok odberateľa;
- Všeobecné podmienky:
- upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb;

- od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu;
 - ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu;
 - pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy;
 - v prípade súbeku a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia;
 - pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní;
 - v prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000;
 - platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).
- j) *Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina: rešpektovať vyjadrenie k žiadosti vyjadrenie k bodu a podmienkam pripojenia stavby RD na pozemku KNC parc. č. KNE 345 v k.ú. Hatné, okrem iného:*
- *toto vyjadrenie slúži aj pre účely územného rozhodnutia, resp. stavebného povolenia pri splnení "Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s. (ďalej SSD)", ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk;*
 - SSD s hore uvedenou stavbou **súhlasí** s nasledovnými pripomienkami:
 - V predmetnej lokalite katastra Hatné na parcele KN 345 a v blízkosti sa energetické zariadenia v majetku SSD **nenachádzajú**.
 - Upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.
 - Pripojenie Vášho objektu na elektrinu žiadame riešiť i z existujúceho nadzemného NN vedenia v danej lokalite. Vaším odovzdávacím miestom je - detailný popis bodu pripojenia: skriňa SPP 2 umiestnená na podpernom bode pri č. d. 176 pri parcele 243/1 v majetku SSD.
 - Prívod z istiacej skrine do rozvádzača merania RE-P bude vyhotovený zemným káblom minimálne AYKY 4x16 mm², alebo CYKY 4x10 mm² ukončeným na hlavnom ističi pred meraním (plombovateľná časť). Celá trasa kábla bude v ochrannej rúrke. Samotné napojenie Vám zabezpečí výlučne SSD, po uhradení pripojovacieho poplatku na účet SSD a po komplexnej príprave odberného miesta na pripojenie žiadateľom.
 - Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom In=3x25Ampér.
 - Pripojenie do distribučnej sústavy SSD bude realizované v zmysle platných STN a zákona 251/2012 Z. z.. Pripojenie el. prívodu do istiacej skrine a istiace prvky, Vám zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných v tomto vyjadrení, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSD - zaplatené.
 - Meranie elektriny bude umiestnené v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste - na hranici pozemku, do 30 metrov od bodu pripojenia.
 - Zhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1-5, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby.

- Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800 mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Práce na elektrickom prívode ako aj montáž smie realizovať Vami vybraná odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky 508/2009 Z.z. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na našej internetovej stránke www.ssd.sk.
 - Súhlasíme s pripojením priamo výhrevného elektrického vykurovacieho zariadenia pre Vaše vyššie uvedené odberné miesto. Sadzba D5 je v zmysle aktuálneho cenníka vhodná pre odberné miesta s elektrickým priamo výhrevným vykurovaním, prípadne vykurované tepelným čerpadlom.
 - Odberateľ je povinný mať pred vybudovaním elektrického prívodu súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický prívod umiestnený. Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického prívodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady.
 - Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie odberateľa musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vyhotovenú Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revíziu správu od elektrického prívodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z.z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, a tieto je odberateľ povinný predložiť na požiadanie SSD v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.
- k) *Slovak Telekom, a.s. Žilina Slovak Telekom, a.s. Žilina – rešpektovať podmienky a upozornenia dané vo vyjadrení č. 6612419634 zo dňa 13. 07. 2024, podľa ktorého vo vyznačenom záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., okrem iného:*
- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 z.č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
 - vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platností uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3,
 - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398,
 - v zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby,
 - zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK,
 - upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. o zákaze zriaďovania skládok materiálu, stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
 - v prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
 - nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
 - v prípade že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou pokračovať potom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť je povinný zastaviť práce a požiadať o nové vyjadrenie,

- pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o na povrchu terénu,
- vytýčenie polohy SEK na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/> vyjadrenia,
- vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1/V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.,
- vypracovanie projekt. dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekom. vedenia,
- odsúhlasenie projekt. dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekom. vedenia,
- v lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474.
- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2/Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
- upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
- upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje),
- aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia,
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním),
- bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777.
- overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia),
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3/V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4/Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- 34) Vlastník budovy je povinný zabezpečiť pri dokončení novej budovy alebo významnej obnovy existujúcej budovy energetický certifikát, pričom v § 14 zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je povedané, že táto povinnosť sa vzťahuje na novú budovu a na významne obnovovanú existujúcu budovu, ktorých kolaudačné konanie sa začalo po 1. januári 2008.

- 35) Pri dokončovaní stavby treba postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu, ani ohrozeniu susedných nehnuteľností a jestvujúcich zariadení a taktiež je potrebné postupovať tak, aby boli rešpektované platné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia, ako aj podmienky a požiadavky dotknutých orgánov, ktoré chránia verejný záujem podľa osobitných predpisov.
- 36) Stavebné konštrukcie musia spĺňať podmienku revidovanej STN 73 0540, tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov, tepelná ochrana budov.
- 37) Stavbu dokončovať s vhodnými výrobkami a stavebným materiálom v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, navrhnutými v projekte, ktorý neohrozuje bezpečnosť a zdravie osôb a životné prostredie a zabezpečuje energetickú úspornosť stavby.
- 38) Zábradlia na stavbe uskutočniť v zmysle platných právnych predpisov podľa § 28 a § 29 vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušných STN.
- 39) Výstavbou nesmie dôjsť k poškodeniu okolitého prírodného prostredia. V prípade nutnosti výrubu stromov a krovitého porastu pri zemných prácach, je potrebné požiadať príslušný orgán ochrany prírody a krajiny o súhlas na výrub drevín podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov.
- 40) Stavebník je povinný uhradiť všetky škody, ktoré by vznikli výstavbou iným právnickým, alebo fyzickým osobám, podľa platných predpisov.
- 41) Poškodené nehnuteľnosti a terén uviesť do pôvodného stavu.
- 42) Dokončovaním stavby nesmie dôjsť k poškodeniu okolitého prírodného prostredia.
- 43) Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona. K návrhu pripojí stavebník doklady uvedené v § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona: doklady o vyhovujúcich výsledkoch predpísaných skúšok, doklady uvedené v § 43f stavebného zákona o overení požadovaných vlastností stavebných výrobkov a energetickú certifikáciu podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: sa nevydáva, účastníci konania v konaní o dodatočnom povolení stavby neuplatnili žiadne námietky.

V stavebných prácach môže stavebník pokračovať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Podľa ust. § 70 stavebného zákona: Dodatočné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník: Peter Seko, bytom Hatné 161, 018 02 Dolná Mariková; dňa 14. 08. 2024 podal na tunajšom úrade žiadosť o dodatočné povolenie stavby „Novostavba rodinného domu“ na pozemkoch KNC parc. č.: 540/25 a 540/24 (odčlenené z pozemku KNC parc. č. 540/13), kanalizačná prípojka+žumpa, dažďová kanalizácia na pozemkoch KNC parc. č.: 540/13 a 540/12; s použitím pozemkov KNC parc. č. 540/14 a 540/23 pre prístup, v katastrálnom území Hatné, v obci Hatné

Na štátnom stavebnom dohľade vykonanom dňa 03. 10. 2024 na stavbe rodinného domu a garáže ako súčasťou stavby, na pozemkoch KNC parc. č.: 540/25 a 540/24, v katastrálnom území Hatné, v obci Hatné bolo zistené, že stavba rodinného domu a garáže je uskutočňovaná bez stavebného povolenia a je zrealizovaná v rozsahu hrubej stavby. Stavebník Peter Seko bol vyzvaný k zastaveniu všetkých stavebných prác na stavbe až do doby vydania právoplatného dodatočného stavebného povolenia.

Stavebný úrad oznámením č. 203/2024-004 TS1-20 zo dňa 07. 10. 2024 oznámil začatie konania o dodatočnom povolení stavby v súlade s ustanovením § 88 ods. 1, § 88a a primerane podľa § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne podľa ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Vzhľadom na to, že ide o stavbu s veľkým počtom účastníkov konania a stavebnému úradu nie sú známi účastníci konania, oznámil začatie konania o dodatočnom povolení stavby verejnou vyhláškou v súlade s ust. § 61 ods.4 stavebného zákona a ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

V súlade primerane s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona: upozornil účastníkov konania, že môžu svoje námietky k žiadosti o dodatočné povolenie stavby uplatniť v určenej lehote do 04. 11. 2024, inak sa na ne neprihliadne.

V súlade primerane s ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona upozornil dotknuté orgány, že sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V konaní neboli uplatnené pripomienky a námietky účastníkov konania. Dotknuté orgány a účastníci konania neoznámili svoje stanoviská k povoľovanej stavbe, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia a považuje tieto za kladné.

V konaní neboli uplatnené pripomienky a námietky účastníkov konania. Dotknuté orgány a účastníci konania neoznámili svoje stanoviská k povoľovanej stavbe, stavebný úrad má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia a považuje tieto za kladné.

Predložená žiadosť bola preskúmaná podľa ustanovení § 88a, primerane § 62 a § 63 stavebného zákona, kde sa zisťovalo, či dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami.

Stavba je v súlade s platným územným plánom obce Hatné – zmeny a doplnky č. 4 ÚP obce Hatné, schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Hatnom č. 14/2017 zo dňa 21. 04. 2017 č. lokality D4/7, určenej na výstavbu IBV a urbanistickou štúdiou schválenou obecným zastupiteľstvom v Hatnom uznesením č. 95/2021 dňa 15. 03. 2021.

K dodatočnému povoleniu stavby stavebník predložil záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov:

Okresný úrad Považská Bystrica – odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresné riaditeľstvo PZ SR – Okresný dopravný inšpektorát OR Hasičského a záchranného zboru v Považskej Bystrici; Obec Hatné; Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín; Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín; Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina a Slovak Telekom a. s. Bratislava. Ich stanoviská nie sú záporné a ani protichodné.

Na základe predložených stanovísk dotknutých orgánov stavebník preukázal, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejným záujmom a preto podľa § 88a primerane podľa § 66 stavebného zákona v znení jeho neskorších predpisov stavebný úrad stavbu dodatočne povolil. V konaní bola stavba posúdená z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie.

Stavebný úrad preskúmal podanie stavebníka v tomto konaní z hľadiska záujmov uvedených v § 62 stavebného zákona, z podkladov pre rozhodnutie a miestnej obhliadky zistil, že uskutočnením stavby nie je ohrozený verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Stavebný úrad prerokoval podanie stavebníka s účastníkmi konania. Postavenie účastníkov konania priznal susedom, ako vlastníkom susedných nehnuteľností.

Prerokovanie priestupku, s uložením pokuty podľa § 105 stavebného zákona sa so stavebníkom uskutočnilo dňa 11. 10. 2024.

Na základe uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku deň doručenia rozhodnutia je deň jeho oznámenia.

Správny poplatok bol v zmysle zák. č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov zaplatený ako trojnásobok základnej sadzby v sume 3x50 eur a 3x30 eur, o celkovej sume 240 eur, v hotovosti do pokladne Obce Hatné.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Hatné, Obecný úrad v Hatnom č. 46, 018 02 Dolná Mariková.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Dodatočné povolenie stavby sa v zmysle § 26 správneho poriadku a primerane podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli a webstránke obce po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia

Mgr. Iveta Žilovcová
starostka obce

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa : Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Príloha pre stavebníka: overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

Účastníkom konania: verejnou vyhláškou

Verejná vyhláška sa doručí:

1) Stavebník: Peter Seko, Hatné 161, 018 02 Dolná Mariková

Projektanti:

2) Ing. Andrej Kostelanský, Praznov 199, 017 01 Považská Bystrica

3) Matej Žiačik, Hatné 196, 018 02 Dolná Mariková

4) Ing. Branislav Čamek, Bzovicka 26, 851 07 Bratislava

5) Bc. Rastislav Antal, Rozkvet 2032/65, 017 01 Považská Bystrica

6) Marian Kostelanský, Podmanín 185, 017 01 Považská Bystrica

7) Stavebný dozor: Ing. Michal Hrkota, Hatné 197, 018 02 Dolná Mariková

Vlastníci susedných resp. dotknutých nehnuteľností:

8) Obec Hatné, zast. starostkou obce

9) Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

10) Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

11) Mgr. Marika Hajdúchová, Hatné 135, 018 02 Dolná Mariková

12) Anton Čižmár, Hatné 98, 018 02 Dolná Mariková

13) Jana Čižmarová, Hatné 98, 018 02 Dolná Mariková

14) JUDr. Milan Žilovec, Jesenského 273/26, 017 01 Považská Bystrica

15) Oľga Seková, Hatné 37, 018 02 Dolná Mariková

16) Marta Šubíková, Hatné 132, 018 02 Dolná Mariková

17) Mária Žilovcová, Hatné 160, 018 02 Dolná Mariková

18) Anna Švendová, Kráľova pri Senci 670, 900 50

19) Dušan Krasňan, Dolný Moštenec 91, 017 01 Považská Bystrica

20) Štefan Seko, Pšeničná 9670/7, 821 06 Bratislava

21) Mária Jankovičová, Pri tureckom kopci 770/19, 900 46 Most pri Bratislave

22) Jozefa Braciníková, Hatné 108, 018 02 Dolná Mariková

23) Milan Slávik, Hatné 119, 018 02 Dolná Mariková

24) Helena Bartová, Družstevná 9, 941 06 Komjatice

25) Peter Seko, Hatné 157, 018 02 Dolná Mariková

26) Ľubomír Ištok, Klieština 98, 018 02 Dolná Mariková

Dotknutým orgánom:

27) Obec Hatné, orgán územného plánovania, cestný správny orgán, orgán ochrany ovzdušia, orgán štátnej vodnej správy

28) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Považská Bystrica

29) Okresný úrad Považská Bystrica odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

30) Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

31) Okresný úrad Považská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

32) Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

33) Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

34) Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Ružomberok, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

35) Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

36) Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Po právoplatnosti : Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor