



●
Obec Hatné
Hatné 46
018 02 Hatné
Slovenská republika
●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Považská Bystrica

OU-PB-PLO1-2026/005118-001 Ing. Žaneta Mejsnarová/
+421424300239

06. 03. 2026

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA – Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Hatné

Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica ako vecne a miestne príslušný správny orgán štátnej správy na úseku pozemkových úprav (ďalej len „správny orgán“) v zmysle zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa § 5 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d' u j e

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Hatné podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, z dôvodu usporiadania vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády SR č. 20/2026 z 21. januára 2026, bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav na rok 2026. Súčasťou zoznamu pod poradovým číslom 88 je katastrálne územie Hatné, číslo 815926, okres Považská Bystrica, kraj Trenčiansky.

Prípravné konania sa vykonáva za účelom:

- preverenia dôvodov, naliehavosti a účelnosti vykonania pozemkových úprav,
- určenie hraníc obvodu pozemkových úprav, určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa spravidla vykonávajú naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavaného územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak to nebráni účelu pozemkových úprav alebo ak je to v záujme jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak, čo znamená, že niektoré pozemky nemusia byť do obvodu pozemkových úprav zahrnuté. Hranica obvodu projektu pozemkových úprav bude upresnená v rámci

prípravného konania. Súčasťou nariadenia prípravného konania je grafické znázornenie katastrálneho územia Hatné, ktoré je prílohou tohto nariadenia.

Účastníkmi konania pozemkových úprav sú (podľa § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách):

- a) vlastníci pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4, ak nejde o osoby uvedené v písmene d),
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkových úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku alebo lesného majetku nachádzajúceho sa v obvode projektu pozemkových úprav,
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- f) Slovenský pozemkový fond,
- g) správca,
- h) obec alebo vyšší územný celok.

Slovenský pozemkový fond a správca v konaní vo veciach pozemkových úprav vykonávajú práva vlastníka nehnuteľností vo vlastníctve štátu a zastupujú neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov pozemkov, ktorých miesto pobytu nie je známe (podľa § 6 ods. 5 zákona o pozemkových úpravách).

Vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti zastupuje v konaní pozemkové spoločenstvo (podľa § 6 ods. 7 zákona o pozemkových úpravách).

V prípravnom konaní správny orgán najmä (podľa § 7 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách):

- a) vykoná potrebné zisťovanie,
- b) prerokuje dôvody a predpoklady začatia pozemkových úprav s obcou,
- c) prerokuje s orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností stav údajov katastra nehnuteľností,
- d) zabezpečí od orgánu územného plánovania príslušnú územnoplánovaciu dokumentáciu a prerokuje s orgánom územného plánovania možnosti využitia územnoplánovacích podkladov v obvode pozemkových úprav,
- e) zabezpečí, aby pred rozhodnutím o návrhu na vykonanie pozemkových úprav boli účastníci konania vhodnou formou a v mieste konania zvyčajným spôsobom informovaní o plánovanom konaní,
- f) v spolupráci s obcou zriadi na účely prípravného konania prípravný výbor; prípravný výbor sa nezriaďuje, ak nevzniká združenie účastníkov pozemkových úprav podľa § 23 ods. 4,
- g) obstará odborné posudky a vyjadrenia potrebné na konanie o pozemkových úpravách,
- m) zisťuje vhodnosť navrhnutých pozemkov na účely vyrovnania pre vykonanie pozemkových úprav.

Nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách vyvesí po dobu 60 dní na úradnej tabuli Obecného úradu Hatné, na webovej stránke obce Hatné <https://hatne.sk>, na úradnej tabuli Okresného úradu Považská Bystrica, na webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica www.minv.sk, Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na Ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Správny orgán týmto žiada obec Hatné o vyvesenie a zvesenie tohto nariadenia verejnou vyhláškou na vývesnej tabuli obce prístupnej občanom v obci. Po zvesení verejnej vyhlášky správny orgán žiada obec o jej vrátenie s vyznačením dátumu vyvesenia a dátumu zvesenia, parafovanou podpisom a pečiatkou obce, prípadne o zaslanie potvrdenia s uvedením dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky.

Potvrdenie o dobe vyvesenia a zvesenia vyhlášky:

Vyvesené dňa: 06.03.2026
(dátum, pečiatka a podpis)



Zvesené dňa:
(dátum, pečiatka a podpis)

Príloha:

Grafické znázornenie katastrálneho územia Hatné

Ing. Zuzana Gašpárková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky